

**Совет депутатов**  
**Кузьмичёвского сельского поселения**  
**Городищенского муниципального района**  
**Волгоградской области**

403023 Волгоградская обл. Городищенский район, пос. Кузьмичи тел.84468-4-61-38

---

**РЕШЕНИЕ №5/7**

от «15» июля 2016

п. Кузьмичи

О внесении изменений в Правила благоустройства и озеленения территории Кузьмичёвского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Кузьмичёвского сельского поселения от 30.01.2014 № 1/1

Рассмотрев обращение Комитета по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Волгоградской области от 02.06.2016 № 32/02-01-1674, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Кузьмичёвского сельского поселения, Совет депутатов Кузьмичёвского сельского поселения

решил:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства и озеленения территории Кузьмичёвского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Кузьмичёвского сельского поселения от 30.01.2014 № 1/1:

1.1. Пункт 4.1 Правил изложить в следующей редакции:

"4.1. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

4.1.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны осуществлять своевременную и качественную организацию очистки и уборки принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве земельных участков в установленных границах, а также прилегающей территории.

Порядок определения размера прилегающих к земельным участкам территорий общего пользования устанавливается администрацией сельского поселения.

Прилегающая территория - земельный участок (или его часть) с газонами, малыми архитектурными формами, иными объектами благоустройства и озеленения, расположенный по периметру части земельного участка, занятой зданием, строением, сооружением, необходимой для их использования.

4.1.2. Содержание территорий общего пользования муниципального

образования, объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности, в том числе проезжей части улиц и площадей, проездов, бульваров и других мест общего пользования, мостов, путепроводов, виадуков, водоотводных канав, труб ливневой канализации и дождевых колодцев, озер, осуществляет администрация муниципального образования, заключающая в этих целях договоры с соответствующими организациями в пределах предусмотренных на эти цели в местном бюджете средств и в порядке, определенном действующим законодательством.

В остальных случаях содержание объектов благоустройства, в том числе на прилегающих территориях, осуществляют владельцы земельных участков, на которых данные объекты размещены.

4.1.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

обеспечить надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах, а также прилегающей территории;

обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера) и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве.

4.1.4. В целях организации работы, направленной на содержание и благоустройство физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями прилегающих территорий, администрации муниципальных образований заключают соглашения (договора) с указанными субъектами и формируют карты-схемы.

Карта-схема - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства.

4.1.5. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели - собственники (правообладатели) земельных участков и расположенных на них объектов, обеспечивают содержание и благоустройство прилегающих территорий в соответствии с картами-схемами.

4.1.6. При составлении карт-схем размер прилегающей территории рекомендуем определять от границ отведенной территории, исходя из следующих параметров:

4.1.6.1. Для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.

4.1.6.2. Для автостоянок - 25 метров по периметру.

4.1.6.3. Для промышленных объектов - 50 метров от ограждения по периметру.

4.1.6.4. Для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру.

4.1.6.5. Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру.

4.1.6.6. Для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ в размере 25 метров по периметру.

4.1.6.7. Для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) - 50 метров по периметру и подъезды к объектам.

4.1.6.8. Для иных территорий:

автомобильных дорог - 25 метров от края проезжей части;

линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);

трамвайных путей - по 1,9 метра от осей пути до внешней кромки полотна, обособленных трамвайных путей - в ширину полосы земельного отвода;

территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания."

2. Настоящее решение вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специалиста по общим вопросам и ЖКХ администрации Кузьмичевского сельского поселения.

Глава Кузьмичёвского  
сельского поселения



 С.В. Кордя